

2006年3月 南町田駅前のショッピングセンター「グランベリーモール」に シネマコンプレックス「109シネマズ」が出店します

東京急行電鉄株式会社
株式会社東急レクリエーション
株式会社東急マーチャダイジング アンド マネジメント

東京急行電鉄（本社：東京都渋谷区、社長：越村敏昭）のオープンモール型ショッピングセンター「グランベリーモール」（東急田園都市線・南町田駅前、東京都町田市鶴間3丁目）に、2006年3月、東急レクリエーション（本社：東京都渋谷区、社長：長谷川勝弥）が展開するシネマコンプレックスチェーン「109シネマズ」が出店いたします。

「109シネマズ」は、「グランベリーモール」で現在建設中の新棟（鉄骨造地上4階建て、延床面積20,400㎡、グランベリーモール初の屋内型モール）の2～3階部分に、核テナントとして出店するものです。スクリーン数は10スクリーン、総座席数は1,779席（予定）となります。リクライニング機能を装備したエグゼクティブシート、カップルや親子で楽しめるペアシートなどを設け、お客さまのさまざまなニーズに対応するほか、車椅子の方専用の鑑賞スペースをシアター中央に設置します。また、インターネットチケット予約「良・席・予・約」に加え、シネコンには欠かせないDLPSシネマ™を導入するなど、「109シネマズ」ならではの充実したサービスを取り入れた施設となります。

なお、新棟の1階部分は、メーンターゲットを団塊ジュニアファミリーに据えた飲食・物販店舗で構成するショッピングモールとなります。また、4階および屋上には駐車場（258台）を設ける予定です。

「グランベリーモール」では、「109シネマズ」を核とするエンターテインメント性の高い新棟を建設し、施設に新たな魅力を付加することで、これまで以上に幅広い層のお客さまに楽しんでいただけるショッピングセンターにしたいと考えています。

なお、新棟の運営は、東急マーチャダイジング アンド マネジメント（本社：東京都渋谷区、社長：米田耕治）が既存棟とともに一括して行います。

「グランベリーモール」の新棟に出店する「109シネマズ」の概要は次の通りです。

「109シネマズ」の概要

施設名称	未定
スクリーン数	10スクリーン
座席数	1,779席（予定）
施設面積	新棟2・3階部分他 6,308.58㎡
チェーン概要	<p>これまでに次の10カ所に展開しています。</p> <p>港北（神奈川県）、木場（東京都）、高崎（群馬県）、明和（三重県）、富谷（宮城県）、箕面（大阪府）、四日市（三重県）、MM横浜（神奈川県）、名古屋（愛知県）、佐野（栃木県）</p> <p>2005年10月にHAT神戸（兵庫県）を開業予定であり、グランベリーモールは12カ所目となります）</p> <p>詳細は、URL: http://109cinemas.net/ をご参照ください。</p>

グランベリーモール新棟増築の概要

敷地面積	15,512㎡
延床面積	20,400㎡
建物概要	鉄骨造4階建て
施設構成	1階 店舗面積：約3,000㎡(飲食・物販施設で構成するグランベリーモール初の屋内型モール) 2～3階 シネマコンプレックス(109シネマス) 4階・屋上 駐車場(258台)
着工	2005年4月末
開業	2006年3月(予定)

グランベリーモールの概要

所在地	東京都町田市鶴間三丁目4-1(東急田園都市線南町田駅前)
敷地面積	約87,000㎡
延床面積	約32,000㎡
建物概要	鉄骨造平屋建て(一部2階建て) 9棟
店舗数	82店(飲食11店 物販64店 その他7店)
休業日	年中無休
営業時間	10:00～20:00(一部店舗は除く)
駐車場	屋外平面駐車場 約1,000台(一部立体駐車場)
来場者数	年間676万人(2004年度実績)
年商	161.4億円(2004年度実績)
開業	2000年4月21日
コンセプト	郊外生活者の充実した日常生活を積極的に支援する売場空間の創出
施設内・各ゾーンの特色	

フレッシュベリーマーケット

新鮮な食材、焼きたてパン、惣菜など、毎日の食卓を彩る専門店や、ベーカリー&カフェ、中華buffetなどの飲食施設からなる駅前のゾーン

ホームライフガーデン

「家族と家庭」をキーワードに、家族で楽しむアウトドアスポーツ、日常生活を彩るインテリア雑貨、生活雑貨、キッズウェアなどの商品を提供するモール内の中心となるゾーン

アウトレットショップス

都内初の本格的な大型アウトレットモール。ファッションアパレル、服飾雑貨、スポーツシューズなど幅広い分野の商品を割引価格で提供するゾーン

以上

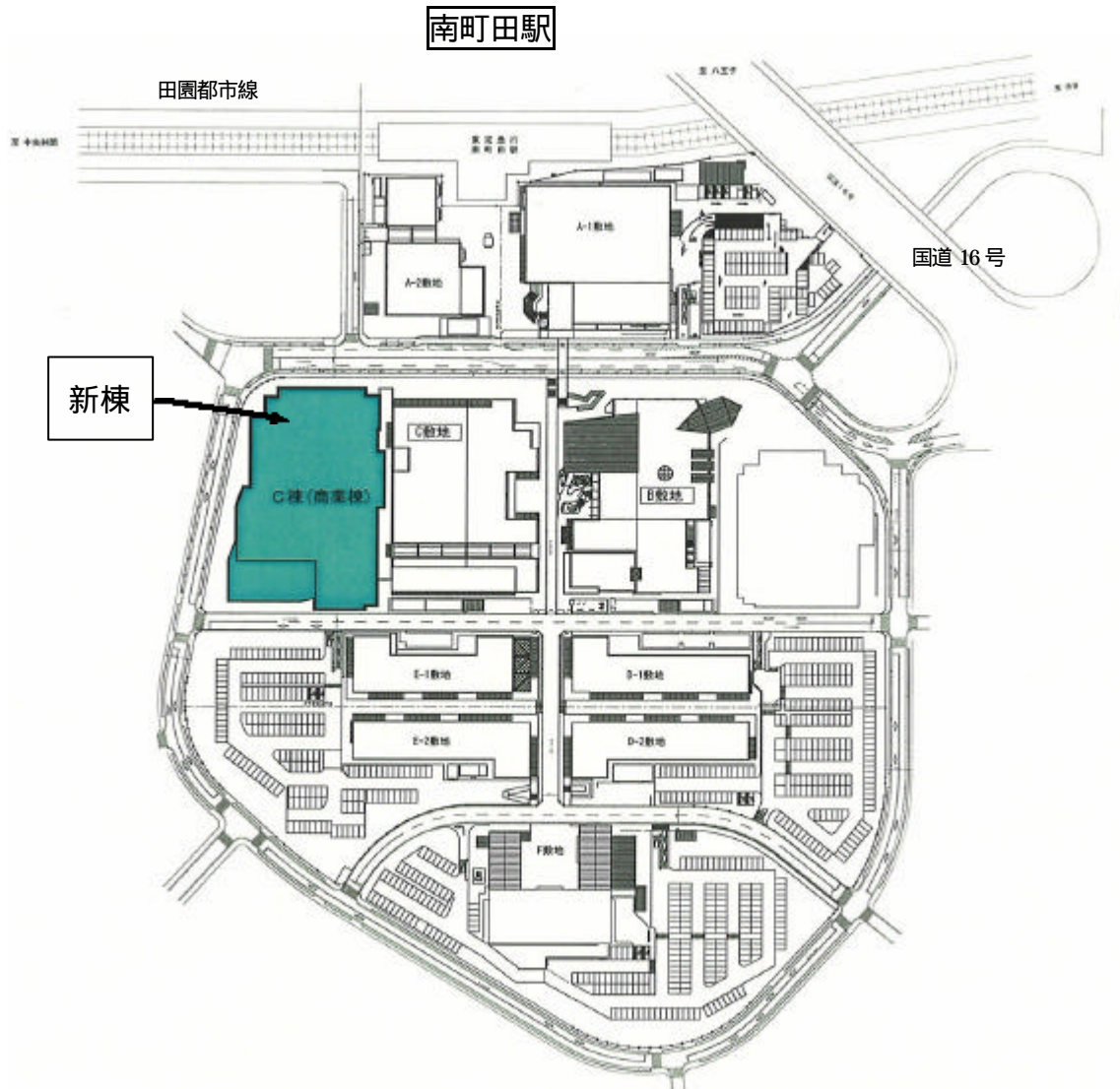
(参考)本日、この資料は国土交通記者会、兜倶楽部、町田市記者会、横浜経済記者クラブにお届けしています。

お問い合わせ先

東京急行電鉄 社長室秘書・広報部 佐々木・大瀧・前田	電話:03-3477-6086
東急レクリエーション 総務部広報課 河野	電話:03-3462-8888
東急マチャダ・インガ アド マネジメント 広報担当 和田	電話:03-3477-6681

参考 1

「グランベリーモール」新棟・位置図



参考 2

「グランベリーモール」新棟・外観イメージパース

